

S.C. GOSCOM CETATEA RASNOV S.A.
STR.IZVOR, NR.6, OR.RASNOV, JUD. BRASOV
CUI RO9922624

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr.data.....

In temeiul Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale și-a hotărâri nr. 394/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial/acordul - cardu din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii

Intre

S.C. GOSCOM CETATEA RASNOV S.A., cu sediul in Or. Rasnov, str. Izvor, nr. 6, jud. Brasov, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J08/1471/1997, cod unic de inregistrare RO 9922624, tel/fax:0268230196/0268231012, cont bancar nr. RO36BRDE0809V88605800800 deschis la BRD Agentia Rasnov, reprezentata legal prin director general –in calitate de **beneficiar**, pe de o parte

si

..... cu sediul ininregistrata la Registrul Comertului sub nr.cod unic de inregistrare:..... tel/fax:cont bancar nr.deschis la Banca BCR reprezentata legal prin..... in calitate de **prestator**, pe de alta parte.

2. Definitii

2.1. In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. contract – prezentul contract si toate anexele sale;
- b. beneficiar si prestator – partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezent contract;
- c. pretul contractului – pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- d. servicii – activitatile a caror prestare face obiectul contractului;
- e. produse – echipamente, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/ anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza in legatura cu serviciile prestate conform contractului;
- f. forta majora – un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greseli sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustista, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibila de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti.
- g. zi – zi calendaristica; an – 365 de zile

3.- Interpretare

3.1. In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis la context.

3.2.- Termenul „ zi,, ori ,, zile,, sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. (1) Prestatorul, cu personal propriu si specializat, se obliga sa execute serviciile : **Paza si protectie a bunurilor la izvoarele de apa din zona Coltii Cheii si a rezervoarelor de apa din zona Dobrice – Oras Rasnov, judetul Brasov, cod CPV: 79713000-5** in conditiile Legii nr. 333/2003, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor, cu modificarile si completarile ulterioare, in vederea prevenirii producerii de pagube materiale in patrimoniul beneficiarului, in perioada/perioadele convenite si in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

(2) Perimetrul in interiorul caruia urmeaza sa se asigure de catre prestator serviciile de paza, care constituie obiectul contractului, precum si activitatiile specifice ce urmeaza a fi executate in cadrul perimetrului mentionat, sunt detaliate in Planul de Paza

4.2. Programul de efectuare a serviciului de paza este stabilit a se executa 24 din 24 ore.

4.3. Beneficiarul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Pretul contractului.

5.1. Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor, conform achizitie directeanexa la prezentul contract, este de.....lei/**ora/agent la care se adauga TVA.**

6. Durata contractului.

6.1. Durata prezentului contract este de....., adica de lapana la.....

6.2. Durata contractului poate fi prelungita prin acordul partilor si cu respectarea legislatiei in vigoare.

7. Documentele contractului.

7.1. Documentele contractului sunt:

- a) Plan de paza;
- b) Caiet de sarcini
- c) Proces verbal de incepere a activitatii;
- d) Proces verbal de predare-primire a bunurilor aflate la punctele de lucru.

8. Obligatiile principale ale prestatorului

8.1. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si/sau performantele in conditiile Legii nr. 333/2003, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor, cu modificarile si completarile ulterioare.

8.2. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile de paza si protectie a bunurilor din zona Coltii Cheii si a rezervoarelor de apa din zona Dobrice, Oras Rasnov, judetul Brasov;

8.3. Prestatorul se obliga sa despagubeasca beneficiarul impotriva oricaror:

i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc), legate de echipamente, materiale,

instalatiile sau utilajele folosite pentru /sau in legatura cu produsele achizitionate; si ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiilor in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

9. Obligatiile principale ale beneficiarului

9.1. Beneficiarul se obliga sa receptioneze, potrivit clauza 13.

9.2. Beneficiarul se obliga sa achite lunar contravaloarea prestatilor executate de catre prestator in baza facturilor emise de catre acesta din urma, in termen de 30 zile de la data primirii facturii. Prestatorul va emite factura in termenul prevazut de Codul fiscal de la data in care se intocmesc documentele(proces verbal de prestare a serviciului si prezentarea pontajului pentru luna efectuata) care atesta legal executarea prestatilor pentru care se emite factura.

9.3. Daca beneficiarul nu onoreaza in termen de 15 zile de la expirarea perioadei prevazute, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor si de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzator zilei de efectuare a platii. Imediat ce beneficiarul onoreaza factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor in cel mai scurt timp posibil.

10. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor.

10.1. In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci beneficiarul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu 0,03% pe zi din pretul contractului.

10.2. In cazul in care beneficiarul nu onoreaza facturile in termen de 28 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati ca penalitati o suma echivalenta cu 0,03% pe zi din plata neefectuata.

10.3. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

10.4. Beneficiarul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa, adresata prestatorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru prestator. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

Clauze specifice.

11. Garantia de buna executie a contractului.

11.1 Prestatorul se obliga sa constituie garantia de buna executie in termen de 5 zile lucratoare de la semnarea contractului, in cuantum de 5% din valoarea totala fara TVA a contractului. Garantia de buna executie se constituie pentru o perioada egala cu perioada de valabilitate a contractului. Contractantul are obligatia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent in administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispozitia autoritati contractante.

11.2. Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare in termen de cel mult 3 zile lucratoare numai după ce prestatorul a facut dovada constituirii garanției de bună execuție

11.3. Beneficiarul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in

limita prejudiciului creat, daca prestatorul nu isi executa, executa cu intarizare sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, beneficiarul are obligatia de a notifica acest lucru prestatorului, precizand totodata obligatiile care nu au fost respectate.

11.4. Beneficiarul se obliga sa restituie garantia de buna executie in termen de 14 zile de la data indeplinirii de catre contractant a obligatiilor asumate respectiv, daca nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei.

12. Alte responsabilitati ale prestatorului.

- a. prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si in conditiile Legii nr. 333/2003, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor, cu modificarile si completarile ulterioare
- b. sa realizeze dispozitivul de paza cu personal specializat, echipat in tinuta specifica a firmei prestatoare, aprobata de I.G.P. si sa repartizeze agenti potrivit planului de paza;
- c. sa colaboreze cu beneficiarul la intocmirea planului de paza si sa-l supuna avizarii organelor de politie competente, potrivit legii;
- d. sa asigure paza obiectivului conform consemnelor generale si particulare prevazute in planul de paza;
- e. sa comunice operativ, in scris, beneficiarului situatiile care pot conduce la slabirea sistemului de paza si la inlesnirea sustragerii de bunuri, precum si masurile ce trebuie intreprinse;
- f. sa asigure instruirea specifica a agentilor de paza pentru indeplinirea eficienta a atributilor de serviciu;
- g. sa preia, pe baza de proces verbal, spatiile in care se afla valorile pazite, sigilate si sa le predea in aceleasi conditii la terminarea turei de serviciu;
- h. sa conlucreze cu personalul pentru rezolvarea unor situatii deosebite ce pot sa apara;
- i. sa informeze in timp util si ori de cate ori este cazul, conducerea beneficiarului, cu toate evenimentele produse in timpul serviciului de paza, precum si masurile luate;
- j. sa comsemneze intr-un registru, persoanele care intra si ies din locatiile pazite;
- k. sa legitimeze si sa inregistreze persoanele care nu sunt angajati ai beneficiarului;
- l. in caz de incendiu, inundatii sau calamitati naturale, sa ia masuri de anuntare imediata a beneficiarului si de salvare a persoanelor si bunurilor, precum si de limitare a efectelor acestor evenimente;
- m. sa doteze personalul de paza cu mijloace tehnice de comunicare si de autoaparare, in conditiile stabilite in planul de paza, atat pe timpul zilei, cat si pe timpul noptii;
- n. sa tina legatura cu organele de politie din zona pentru rezolvarea operativa a situatiilor care necesita interventia acestora;
- o. sa informeze urgent beneficiarul si sa sesizeze organele de urmarire penala la constatarea unor urme de efracție ;
- p. sa pastreze secretul profesional asupra datelor si informatiilor de care a luat cunostinta cu ocazia indeplinirii atributiilor de serviciu;
- q. sa raspunda material si sa despagubeasca beneficiarul pentru bunurile sustrate, evidentiata contabil, daca din cercetarile efectuate de o comisie mixta prestator – beneficiar sau de catre organele de cercetare penala se va dovedi vinovatia agentilor de paza; plata prejudiciului se va face de catre prestator, in baza procesului – verbal; incheiat intre comisia mixta, semnata de reprezentantii ambelor parti sau pe baza de titlu executoriu;

- s. sa manifeste grija in pastrarea si evidenta bunurilor, mijloacelor si materialelor puse la dispozitia sa de catre beneficiar, in scopul executarii normale a serviciilor de paza si protectie;
- r. sa informeze, in mod operativ, despre abaterile ce pun in pericol siguranta obiectivul pazit, savarsite de salariatii acestuia in respectivul obiectiv;
- s. sa asigure asistenta si interventia in timp util prin echipaje specializate de interventie, in conformitate cu prevederile planului de paza;
- u. prestatorul are obligatia sa instruiasca personalul propriu in conformitate cu dispozitiile care reglementeaza Legea protectiei muncii nr.319/2006 republicata cu modificarile si completarile ulterioare si a Normelor Generale de Protectie a Muncii pe anul 2006 si conform prevederilor Legii nr. 307/2006 privind apararea impotriva incendiilor si a Normelor generale de aplicare pe anul 2007, a Legii apelor nr. 107/1996, a Hotarari nr. 101/1997 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul si a zonelor de protectie sanitara, a Ordinului nr. 536/1997 pentru aprobarea Normelor de igiena si a recomandarilor privind mediul de viata al populatiei, a Legii nr. 265/2006 si a OUG nr. 256/2006 si a OUG nr. 195/2005 privind protectia mediului.

13. Alte responsabilitati ale beneficiarului.

Beneficiarul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice informatii pe care acesta le-a cere si pe care le considera necesare indeplinirii contractului, respectiv:

- a. sa informeze in colaborare cu prestatorul Planul de paza si sa asigure confidentialitatea acestuia;
- b. sa informeze in scris conducerea prestatorului despre eventualele neregularitati constatate in prestarea activitati de paza si sa solicite acestuia luarea masurilor corespunzatoare;
- c. sa asigure zonele ce se pazesc cu sisteme de iluminat sau cu alte mijloace specifice necesare, potrivit legii nr. 333/2003;
- d. sa comunice prestatorului daca in incintele protejate se afla bunuri de valoare deosebita sau orice alte materiale, respectiv gradul lor de pericolozitate si locul exact de amplasare
- e. sa asigure amenajari pentru executarea serviciului de paza, dotarea cu registru pentru control acces, respectiv registru de intrari – iesiri persoane;
- f. sa sesizeze de indata organele de urmarire penala, in cazul savarsirii unor infractiuni prin care s-au produs pagube, sa prezinte situatii explicative cu privire la intinderea pagubelor si date despre imprejurarile prin care pagubele au fost pricinuite si sa se constituie parte civila, in conditiile legii;
- g. sa anunte in timp util prestatorul despre actiunile sau activitatile care implica masuri suplimentare de paza fata de cele prevazute in contract;
- h. sa plateasca prestatorului tariful stabilit, in conditiile si in cuantumul prevazut in prezentul contract.

14.Receptie si verificari

14.1. Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciului pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnica si din caietul de sarcini.

14.2. Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract.

15.Inceperea, finalizarea, intarzierea, sistare.

15.1. Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciului de la data de

15.2. In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare,

datorate in exclusivitate beneficiarului, partile vor stabili de comun acord.

15.3. (1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, oricare faza a acestora prevazuta a fi terminata intr-o perioada stabilita in graficul de prestare trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care:

i) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului; sau

ii) alte circumstante neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

15.4. Daca pe parcursul indeplinirii contractului prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, beneficiarului.

Modificarea datei/ perioadelor de prestare asumate un graficul de prestare se face cu acordul partilor, prin act aditional.

15.5. In afara cazului in care beneficiarul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul beneficiarului de a solicita penalitatii prestatorului.

16. Ajustarea pretului contractului.

Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate in propunerea financiara, anexa la contract. Pretul este ferm pe toata durata contractului.

17. Amendamente.

17.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractuale, prin acte aditionale. Numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

18. Cesiunea.

18.1. Este permisa doar cesiunea creantelor (drepturilor) nascute din prezentul contract, cesiune care insa nu afecteaza obligatiile nascute din contractul respectiv si care vor ramane in sarcina partilor contractante asa cum au fost stipulate si asumate initial.

18.2. Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al beneficiarului.

18.3. Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind obligatiile asumate prin prezentul contract.

19. Forta majora.

19.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

19.2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

19.3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

19.4. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acestuia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

19.5. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a

prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa pretinda celeilalte daune-interese.

20. Solutionarea litigiilor.

20.1. Beneficiarul si prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului .

20.2. Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative, beneficiarul si prestatorul nu reuseste sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze fie prin arbitraj la Camera de Comert si Industrie a Romaniei, fie de catre instantele judecatoresti

21. Incetarea contractului.

21.1. Prezentul contract isi inceteaza efectele in urmatoarele cazuri:

- prin trecerea termenului prevazut in contract;
- prin denuntarea unilaterala, la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care pot conduce la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara institutiei si interesului public, fara plata de daune-interese; acest fapt va fi notificat prestatorului in termen de 15 zile de la momentul aparitiei unor astfel de circumstante sau de la momentul in care S.C. GOSCOM CETATEA RASNOV S.A. a avut cunostinta de aparitia unor astfel de circumstante.
- prin reziliere, in cazul nerespectarii obligatiilor contractuale de catre una dintre parti.

21.2. In cazul nerespectarii obligatiilor contractuale, partile sunt indreptatite sa solicite cu cel putin 3 luni rezilierea contractului.

22. Limba care guverneaza contractul.

22.1. Limba care guverneaza contractul este limba romana.

23. Comunicari.

23.1. Orice comunicare dintre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

23.2. Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

23.3. Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon , telegrama, telex, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

24. Legea aplicabila contractului.

24.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie astazi,prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor,

Prestator,