

SC GOSCOM CETATEA RÂȘNOV SA
Registrul comertului J08/1471/20.X.1997
Rasnov, str.Izvor, nr.6, TEL.230196

RAPORTUL CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE

SC GOSCOM CETATEA RASNOV SA

pe anul 2021

SC GOSCOM CETATEA RASNOV SA este societate pe actiuni fiind inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J08/1471/16.10.1997 iar CIF RO 9922624

SC GOSCOM CETATEA RASNOV SA s-a infiintat prin reorganizarea fostei RA CETATEA RASNOV in societate comerciala pe actiuni conform HCL or. Rasnov nr.18/10.04.1997 cu urmatoarea structura de participare la capitalul social al societatii:

- orasul Rasnov, reprezentat de Primar cu 64.74%
- persoane fizice 35.26%

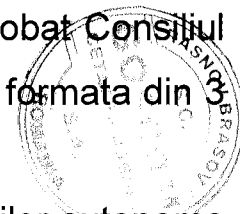
Capitalul social al SC GOSCOM CETATEA RASNOV SA in valoare de 172000 lei, reprezentand 17200 actiuni compus din:

- 111350 lei reprezentand 11135 actiuni – orasul Rasnov, reprezentat de Primar.
- 60650 lei reprezentand 6065 actiuni - persoane fizice.

Prin HCL nr.20/17.04.1997 s-a aprobat statutul si contactul de societate.

In data de 18.07.1997 a avut loc prima AGA de constituire a societatii cand s-au autentificat de Biroul notarului Public STOIAN CORIOLAN ADRIANA statutul si

contractul de societate sub nr. 753 si 754/18.07.1997 cand s-a aprobat Consiliul de Administratie format din 5 membrii precum si comisia de cenzori formata din 3 membrii.



In conformitate cu OUG nr.30/1997 privind reorganizarea Regiilor autonome in societati comerciale, art.4 alin.3 prin HCL or.Rasnov nr.52/ din 16.10.1997 s-a atribuit direct societatii comerciale prin concesionarea activitatilor fostei regii autonome, contractele de concesiune fiind incheiate la data de 30.10.1997 iar cu data de 1.11.1997 societatea si-a inceput activitatea.

In conformitate cu prevederile art.17 din Statutul societatii organul de conducere si administrare al societatii este Consiliul de Administratie format din 5 membrii alesi pe o perioada de 4 ani.

Incepand cu 16.02.2018, respectiv 03.03.2021 si 01.10.2021 Consiliul de administratie a fost ales in baza Hotararii Adunarii Generale Ordinare a Actionarilor, din datele sus mentionate, are urmatoarea componenta:

1. MUNTEANU VICTOR - GHEORGHE
2. SECAREANU RARES CORNEL
3. NAN ELENA
4. BOTEAN MARIAN CATALIN
5. BALASESCU SILVIU SORIN

SC GOSCOM CETATEA RASNOV SA are ca obiect de activitate principal serviciile publice luate in concesiune conf.HCL or.Rasnov nr.52/1997 pe o perioada de 25 ani iar fondul locativ in or.Rasnov pe o perioada de 10 ani care s-a prelungit cu actul aditional nr.63/14.03.2008, cu o perioada de 15 ani.

Serviciile publice concesionate sunt:

- Serviciul public de alimentare cu apa si de canalizare a apelor menajere si pluviale din or.Rasnov.
- Serviciul public de administrare a fondului locativ la populatia din or.Rasnov
- Serviciul public de colectare, transport si depozitare deseuri de la populatie, institutii publice si agenti economici din or.Rasnov
- Serviciul public de intretinere a strazilor si alte locuri publice din



or.Rasnov

Pe langa aceste activitati concesionate societatea a desfasurat si alte activitati suplimentare si anume:

- Documentatii de evaluare pentru vanzari locuinte in or.Rasnov si or.Zarnesti,
- Proiectari de bransamente apa si racorduri canalizare in or.Rasnov
- Executarea de bransamente de apa cu montare de apometre si racorduri de canalizare
- Alte lucrari solicitate de populatie, institutiile publice si agenti economici.
- Lucrari de extindere, inlocuire a conductelor de distributie apa si canal .

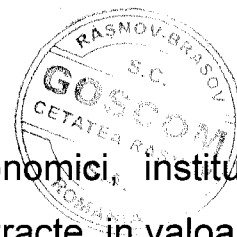
Consiliul de administratie si-a desfasurat activitatea in 2021 conform atributiilor prevazute in statut, in contractul de societate si a legislatiei in vigoare. Analizand periodic activitatile desfasurate de societate s-a avut in vedere eficienta economica, parametrii de calitate, utilizarea rationala a personalului, precum si a patrimoniului societatii, analiza normelor de protectia muncii, PSI, calitate si mediu.

In atentia Consiliului de Administratie a stat si modul de incasare a serviciilor prestate, analizand periodic creantele de incasat si datoriile societatii la bugetul de stat, bugetul local si furnizori.

In prezent societatea are datorii restante in valoare de 1365560 lei la furnizorii de materiale si furnizorii de servicii, datorii ce urmeaza a fi achitate in decursul anului 2022 conform contractelor incheiate cu acestia.

In anul 2021 societatea nu a inregistrat pierderi la nici unul din serviciile concesionate, situatie care a dus la realizarea unui profit net de 100.61% din venituri de 7811714 lei, care provin din:

- apa – 15.07%
- canal – 17.44%
- salubritate – 27.90%
- intretinere strazi –22.54%
- OVLP – 1.20%
- prestari servicii – 15.84%



Totodata societatea a executat catre clienti agenti economici, institutii bugetare, persoane fizice si alte lucrari pe baza de comenzi, contracte, in valoare totala de 694420 lei.

Mentionam ca pentru serviciile publice concesionate societatea a platit redeventa la timp.

In anul 2021 societatea a cheltuit fonduri pentru investitii de imobilizari corporale in valoare de 198094 astfel: 1 buc autogunoiera pentru colectat deseuri, 1 buc. autoutilitara basculanta, 1 buc.taietor beton si 20 buc eurocontainere pentru colectat deseuri de 1.1 mc.

Avand in vedere contractul de mandat nr. 3930/13.08.2018 al directorului general cu obiectivele si criteriile de performanta acestea au fost realizate astfel:

Nr. crt.	OBIECTIVE	PREVAZUT IN BVC 2021 lei	REALIZAT 2021 lei	%
1.	CAPITAL SOCIAL	172000	172000	100
2.	VENITURI TOTALE	6500000	7811714	120.18
3.	CHELTUIELI TOTALE	6495000	7764318	119.54
4.	PROFIT BRUT	3000	59769	1992.3
5.	CIFRA DE AFACERI	6500000	7370768	113.4
6.	NUMAR ANGAJATI	78	67	116.42

NR. CRT	CRITERII	GRAD DE INDEPLINIRE PROPUS 2021	GRAD DE INDEPLINIRE REALIZAT 2021	%
1.	Rata profitului net	0.02	0.64	3200
2.	Rata rentabilitatii exploatarii	0.08	0.65	813
3.	Rata rentabilitatii economice	1.02	3.94	386
4.	Productivitatea muncii	81250	110011	135.39
5.	Perioada de recuperare	120	88	136.36
6.	Perioada de rambursare datorii	90	85	105.88

Consiliul de administratie a urmarit in permanenta achitarea datoriilor la bugetul de stat si la bugetul local platind taxele si impozitele datorate pentru cladiri, mijloace de transport, redeventele la concesiuni si alte datorii.

In anul 2021 societatea a inregistrat un profit net de 47396 lei, care propunem sa se repartizeze astfel:



- | | |
|--|-------------|
| - dividente | - 0 lei |
| - profit de repartizat | - 47396 lei |
| - cota de participare a salariatilor la profit | - 0 lei |

Activitatea economico – financiara a societatii este prezentata in bilantul contabil incheiat la 31.12.2021.

CONSILIUL DE ADMINISTRATIE

1. MUNTEANU VICTOR - GHEORGHE

2. SECAREANU RARES CORNEL

3. NAN ELENA

4. BOTEAN MARIAN CATALIN

5. BALASESCU SILVIU SORIN